



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
Сорок четверта сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

13 березня 2025 року

селище Слобожанське

№ 4348-44/VIII

Про передачу земельної ділянки в оренду

Розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «Ес-Ві-Джей Бьюті Еквіпмент» (код ЄДРПОУ 44609113) та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для іншого сільськогосподарського призначення, розроблений ТОВ «Кадастрове Бюро», витяг з Державного реєстру речових прав, дата державної реєстрації 11.10.2024 року, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 277417812214, відповідно до статей 12, 120, 122, 123, 124, 134, 186 Земельного кодексу України, статей 6, 7 Закону України «Про оренду землі», статей 19, 20, 50 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись статтями 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ 01.13) за адресою: с. Олександрівка, вул. Польова, 34 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровська області.

2. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «Ес-Ві-Джей Бьюті Еквіпмент» (код ЄДРПОУ 44609113) земельну ділянку площею 0,2319 га, кадастровий номер 1221481000:02:002:0208, в оренду для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ 01.13) за адресою: с. Олександрівка, вул. Польова, 34 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровська області, терміном на 1 рік.

3. Встановити ставку орендної плати відповідного до рішення Слобожанської селищної ради від 29 червня 2023 року № 2561-27/VIII «Про внесення змін до Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади».

4. Зобов'язати ТОВ «Ес-Ві-Джей Бьюті Еквіпмент»:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального податкового органу;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

5. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова

Іван КАМІНСЬКИЙ

Згідно з оригіналом:

Секретар селищної ради

Людмила ЛАГОДА